

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
a v nadväznosti na Všeobecné obchodné podmienky Objednávateľa na vykonanie prác

Zmluvné strany

Objednávateľ	Zhotoviteľ
Obchodné meno Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť	Obchodné meno STAVA IPS, s.r.o.
Sídlo Bardejovská 6, 043 29 Košice	Sídlo Slovenskej jednoty 10, 040 01 Košice
IČO 31 701 914	IČO 45 440 026
DIČ / IČ DPH 2020488206 / SK2020488206	DIČ / IČ DPH 2023006601 / SK2023006601
Zápis v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 559/V	Zápis v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 25264/V
Bankové spojenie IBAN: SK 36 1111 0000 0066 1018 6006	Bankové spojenie IBAN: SK35 1100 0000 0029 2783 5264
Zastúpený Ing. Roman Danko, predseda predstavenstva a poverený generálny riaditeľ Mgr. Marcel Čop, člen predstavenstva Tomáš Vasok, člen predstavenstva	Zastúpený Ing. Peter Szekér, konateľ
Kontaktná osoba vo veciach technických [REDAKOVANÉ] – poverený zastupovaním riaditeľa techniky a údržby, [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] – projektový manažér, [REDAKOVANÉ]	Kontaktná osoba vo veciach technických Ing. Peter Szekér, [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ]

Článok I. Úvodné ustanovenia a prednosť dokumentov

1. Táto zmluva upravuje práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela – udržiavacích prác na dráhovej trati Alejová v Košiciach.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú **Všeobecné obchodné podmienky Objednávateľa na vykonanie prác** (ďalej len „VOP“), ktoré tvoria prílohu č. 2 tejto zmluvy.

3. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a VOP majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany týmto výslovne upravujú odchýlky najmä od čl. II ods. 4, čl. III ods. 2, 3, 5 a 9, čl. VI ods. 2 a čl. VII VOP.
4. Poradie záväznosti dokumentov je: (i) táto zmluva a jej dodatky, (ii) príloha č. 1 – položkový rozpočet / výkaz výmer / technická špecifikácia, (iii) príloha č. 2 – VOP, (iv) ostatné písomné pokyny Objednávateľa vydané v súlade s touto zmluvou.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa riadne, včas a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo spočívajúce v realizácii udržiavacích prác na dráhovej trati **Alejová, Košice – úsek od svetelnej križovatky ulíc Alejová – Gemerská – Pri prachárni (pri Decathlone) smerom dole ku križovatke s Rastislavovou ulicou po predajňu FRANCE-TECH Košice**, na pevnej jazdnej dráhe z betónových panelov typu **BKV**, a Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a prevzaté práce zaplatiť za podmienok tejto zmluvy.
2. Predmet diela zahŕňa najmä: lokálnu sanáciu podlôžia a podkladných vrstiev, opravy betónových panelov, dočasné rozobratie a spätné zriadenie krytov a povrchov, odvoz a likvidáciu odpadu, upratanie pracoviska a všetky súvisiace práce nevyhnutné na riadne dokončenie diela.
3. Dielo sa vykonáva ako udržiavacie práce bez zmeny účelu, technických parametrov, smerového alebo výškového vedenia trate a bez zásahu do konštrukčného systému panelovej trate, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
4. Technická špecifikácia, jednotkové ceny a odhadované množstvá prác sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Výkaz výmer uvedený v prílohe č. 1 bol stanovený odhadom a slúži ako podklad pre ocenenie, porovnanie a určenie zmluvného cenového stropu; skutočný rozsah plnenia bude určený podľa reálne vykonaných, preukázaných a Objednávateľom prevzatých výkonov.
5. **Práce nad dohodnutý rozsah, zmeny technického riešenia alebo zmeny množstiev presahujúce zmluvný cenový strop môže Zhotoviteľ vykonať len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a písomného dodatku k tejto zmluve; inak mu nevzniká nárok na ich úhradu**

Článok III. Miesto a termín plnenia

1. Miestom plnenia je **Alejová, Košice – úsek od svetelnej križovatky ulíc Alejová – Gemerská – Pri prachárni (pri Decathlone) smerom dole ku križovatke s Rastislavovou ulicou po predajňu FRANCE-TECH Košice** na parcelách reg. C-KN č. 3496/10,11, 61,63,64,69,70,71,78,81,84,85 v k.ú. Južné Mesto, obec Košice-Juh
2. Termín začatia prác: **odo dňa prevzatia staveniska**, termín riadneho ukončenia a konečného odovzdania diela do **45 dní**
3. Ak si to vyžiada prevádzka trate, bezpečnostné opatrenia, výluka, dočasné dopravné opatrenia alebo technologický postup, zmluvné strany si písomne alebo e-mailom dohodnú operatívny týždenný postup realizácie.

4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať BOZP, predpisy požiarnej ochrany, environmentálne predpisy, prevádzkové a dráhové predpisy Objednávateľa a pokyny oprávnených osôb Objednávateľa vzťahujúce sa na bezpečný výkon prác.

Článok IV. Cena diela

1. Cena diela nie je dohodnutá ako paušálna cena. Cena diela bude určená podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 a podľa skutočne vykonaných, preukázaných a Objednávateľom prevzatých množstiev prác.
2. Predpokladané množstvá uvedené vo výkaze výmer boli stanovené odhadom a nezakladajú záväzný objem plnenia ani nárok Zhotoviteľa na ich vyčerpanie alebo fakturáciu. Ak skutočne vykonané a prevzaté množstvá budú nižšie ako odhadované množstvá vo výkaze výmer, Zhotoviteľ má nárok len na úhradu skutočne vykonaného a prevzatého rozsahu prác.
3. Zmluvný cenový strop bez predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve je 299 912,50 EUR bez DPH, t. j. 368 892,375 EUR s DPH.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s vykonaním diela, najmä náklady na materiál, pracovnú silu, mechanizmy, dopravu, ochranu pracoviska, odvoz a likvidáciu odpadu, priebežné a konečné upratanie pracoviska, bežnú dokumentáciu a odovzdanie príslušných dokladov.
5. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky

1. Odchyľne od VOP sa zmluvné strany dohodli, že **čiastkové plnenie diela je prípustné** a Zhotoviteľ má nárok na úhradu ceny aj za riadne vykonanú a prevzatú časť diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednu čiastkovú faktúru za každý kalendárny týždeň výlučne na práce, ktoré boli v príslušnom týždni skutočne vykonané, v súpise prác vykázané, zamerané alebo inak preukázané a prevzaté Objednávateľom na základe týždenného preberacieho protokolu.
3. Prílohou každej čiastkovej faktúry bude najmenej: (i) podpísaný týždenný preberací protokol, (ii) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok s uvedením skutočných množstiev, merných jednotiek, jednotkových cien a ceny bez DPH, (iii) odkaz na číslo tejto zmluvy a prípadne na číslo objednávky, ak bola k tejto zmluve vydaná.
4. Predpokladané množstvá uvedené vo výkaze výmer ani položkový rozpočet ako celok nie sú samostatným fakturačným podkladom. Fakturovať možno len skutočné výkony riadne preukázané a potvrdené v týždennom preberacom protokole; bez takéhoto potvrdenia nevzniká Zhotoviteľovi nárok na úhradu.
5. Lehota splatnosti každej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Ak bude faktúra obsahovať vady alebo nebude mať dohodnuté prílohy, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť; nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
6. Faktúry sa vystavujú a uhrádzajú v mene euro. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania príslušnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

7. Ostatné náležitosti faktúr, vrátane DPH režimu a náležitostí podľa právnych predpisov, sa spravujú VOP, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak.

Článok VI. Odovzdávanie a preberanie prác

1. Zmluvné strany sa dohodli, že práce sa budú **preberať na týždennej báze**. Týmto sa výslovne pripúšťa čiastkové odovzdávanie a preberanie diela.
2. Týždenné preberanie sa uskutoční spravidla v posledný pracovný deň príslušného kalendárneho týždňa alebo najneskôr do **3 pracovných dní** po jeho skončení, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. O každom týždennom preberaní zmluvné strany vyhotovia týždenný preberací protokol, v ktorom uvedú najmä týždeň/plnené obdobie, miesto plnenia, opis a rozsah vykonaných prác, skutočne vykonané a prevzaté množstvá podľa jednotlivých položiek výkazu výmer, zistené vady alebo nedorobky, prípadné výhrady Objednávateľa a zoznam odovzdaných príloh.
4. **Objednávateľ nie je povinný prevziať práce, ktoré majú vady alebo nedorobky brániace riadnemu užívaniu, bezpečnej prevádzke alebo overeniu rozsahu a kvality vykonaných prác.**
5. Podpis čiastkového týždenného preberacieho protokolu slúži najmä ako podklad pre fakturáciu a neobmedzuje právo Objednávateľa vytknúť skryté vady alebo vady, ktoré sa prejavia neskôr, ani právo uplatniť vady zistené pri konečnom preberaní celého diela.
6. Po úplnom vykonaní diela zmluvné strany vyhotovia konečný preberací protokol, v rámci ktorého sa potvrdí úplné splnenie predmetu zmluvy a odovzdanie všetkých dokladov požadovaných touto zmluvou alebo VOP.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v kvalite zodpovedajúcej tejto zmluve, VOP, technickým požiadavkám a všeobecne záväzným právnym predpisom.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním prác iba odborne, zdravotne a právne spôsobilé osoby. Zhotoviteľ zodpovedá za konanie svojich zamestnancov a subdodávateľov, ako keby práce vykonával sám.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť a priebežne aktualizovať zoznam osôb vstupujúcich na pracovisko, určiť zodpovedného vedúceho prác a zabezpečiť, aby všetky osoby rešpektovali pokyny Objednávateľa týkajúce sa vstupu, bezpečnosti a prevádzky.
4. Zhotoviteľ je povinný priebežne udržiavať pracovisko v poriadku, chrániť majetok Objednávateľa a tretích osôb a po ukončení príslušnej časti prác odstrániť odpady a zvyšný materiál.
5. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie prác, požadovať odstránenie zistených nedostatkov a odmietnuť práce, ktoré nie sú vykonané v súlade so zmluvou.
6. Zodpovedný vedúci prác za Zhotoviteľa: **Ing. Peter Szekér, konateľ**, [REDACTED] Technický zástupcovia Objednávateľa: [REDACTED]

Článok VIII. Záruka a vady diela

1. Odchyľne od VOP sa zmluvné strany dohodli, že **záručná doba na práce je 6 mesiacov.**
2. **Záručná doba začína plynúť pri každej riadne prevzatej časti prác dňom podpisu príslušného týždenného preberacieho protokolu; pri častiach prác prevzatých až v rámci konečného preberania začína plynúť dňom podpisu konečného preberacieho protokolu.**
3. Ak sa počas záručnej doby vyskytnú vady, Objednávateľ je oprávnený uplatniť nároky z vád v rozsahu podľa VOP a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, najmä požadovať odstránenie vád, primeranú zľavu z ceny alebo odstúpiť od zmluvy, ak sú na to splnené zákonné alebo zmluvné podmienky.
4. Ak Objednávateľ v reklamácií požaduje odstránenie vád, Zhotoviteľ je povinný začať s ich odstraňovaním bez zbytočného odkladu a odstrániť ich najneskôr do **3 dní od doručenia reklamácie**, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak alebo ak povaha vady objektívne vyžaduje dlhšiu primeranú lehotu.
5. Uplatnením nárokov z vád diela nie sú dotknuté nároky Objednávateľa na náhradu škody ani na zmluvné sankcie.

Článok IX. Sankcie a zodpovednosť

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym vykonaním a konečným odovzdaním diela má Objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu podľa VOP, najmä vo výške **0,025 % z celkovej zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania**, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má veriteľ právo uplatniť úrok z omeškania podľa VOP.
3. **Čiastkové týždenné preberanie a týždenná fakturácia nemajú vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za riadne a úplné dokončenie celého diela v dohodnutom konečnom termíne.**

Článok X. Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym splnením všetkých záväzkov zmluvných strán, písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou, odstúpením od zmluvy alebo iným spôsobom uvedeným vo VOP alebo v príslušných právnych predpisoch.
2. Dôvody a postup pri výpovedi a odstúpení od zmluvy sa spravujú VOP, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia VOP a ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných, číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v podľa príslušných právnych predpisov.;
4. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, objednávateľ spracúva osobné údaje zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že je zhotoviteľ právnickou osobou, zákonného/zmluvného zástupcu zhotoviteľa a jeho zamestnancov, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a /alebo zmluvnou požiadavkou, a v prípade ich neposkytnutia môže objednávateľ odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v pravidlách ochrany osobných údajov, aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle objednávateľa v sekcii Ochrana osobných údajov.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia
- 6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

Príloha č. 1 – Položkový rozpočet / výkaz výmer / technická špecifikácia;

Príloha č. 2 – Všeobecné obchodné podmienky Objednávateľa na vykonanie prác;

Príloha č. 3 – Vzor týždenného preberacieho protokolu.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Košiciach, dňa 22.06.2026

Za Objednávateľa

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť

V Košiciach, dňa 22.06.2026

Za Zhotoviteľa

STAVA IPS, s.r.o.

Podpísané

Ing. Roman Danko
predseda predstavenstva

Podpísané

Ing. Peter Szekér konateľ

Podpísané

Mgr. Marcel Čop
člen predstavenstva