

Zmluva o prenájme - DODATOK K NAJOMNEJ ZMLUVE

Zákaznícke číslo 900457050

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Dodacia adresa

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Karol Ronay (+421905600593)

Prijemca faktúry

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice
mail: efaktury@dpmk.kosice.sk
IČ DPH: SK2020488206

Dátum zákazky

05-12-2025

Práce v podniku

Kristína Simon

Telefón

+42 1220 929406

E-mail

kristina.simon@containex.com

Sales Manager

Tomas Batovsky

Mobil

+42 190 4240546

do pozornosti: Karol Ronay
Telephone : +421905600593

Nájomná zmluva AM0007944

Projekt zákazníka DODATOK K NAJOMNEJ ZMLUVE

Vážený pan Ronay,

Prípadne Vám nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

DODATOK K ZMLUVE O NAJME

Prva perioda prenajmu od 19.04.2022 do 31.10.2023

Druha perioda prenajmu od 01.11.2023 do 31.12.2024

Tretia perioda prenajmu od 31.12.2024 do 31.12.2025

Štvrtá perioda prenajmu od 31.12.2025 do 30.06.2026

Pos.	Položka Označenie	Množstvo / Jedn.	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	19-04-2022 30-06-2026	1,00 ks	4,00	6.136,00
	1534 den/dni			



Vnútorná vyska kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modra
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: mineralna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
Elektroinstalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:

- 2 x kancelarske okno (945x1200 mm) s otáčacim a vyklapacim kovaním a roletami
- 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm) klucka vnútorná, uzamykacia
- 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojité zasuvka
- 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
- 1 x vesiak s 5 hacikmi
- 1 x poisťna skrinka

O všetky instalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postará zákazník. Revízná správa za poplatok.

Reprodukčná obstarávacía cena: EUR 6.500,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadne opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby prenajmu zodpovednosť najomca.
#####

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m2, informujte o tom obsluhu kontajnera.			
	##### Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný nájomca. Kancelarske kontajnery sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel. Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku koli vysokému odberu energie. Za správne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpovedá nájomca. ##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie sú v prevedení REI. Revízná správa nie je súčasťou kontajnera. ##### V prípade, že pri dodaní kontajnerov bol vystavený a vybavený vývozný list, je nájomca povinný mať tento vývozný list pripravený a predložiť ho pri odvoze kontajnerov. Zároveň je nájomca povinný zabezpečiť si všetky potrebné povolenia a vstupy do areálu, ak sú vyžadované. #####			
	Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu Vám na požiadanie radi pošleme.			
	ID numbers 151525986			
	Dodatocné náklady			
10 10	81201 Vyskladnenie			
		1,00 ks	20,00	20,00
10 20	81202 Uskladnenie			
		1,00 ks	20,00	20,00
10 30	81102 Preprava so žeriavom			
		1,00 ks	75,00	75,00

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.			
10 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1,00 ks	75,00	75,00
	Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov) Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané. Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.			
20 0	LC20SK01XX50102591 Skladový kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	19-04-2022 30-06-2026	1,00 ks	2,30	3.528,20
	1534 den/dni			

Pos.	Položka Označenie	Množstvo / Jedn.	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	------------------	-----------------------	-------------



Prevedenie kontajnera:

Farba: vonkajšia - RAL 5010 encianova modra
vnútorná - seda

Rozmery: vonkajšie - 6058mmx2438mmx2591mm (d/s/v)
vnútorné - 5898mmx2344mmx2376mm (d/s/v)

Váha: 1270 kg

Dyhovaná preglejka 20mm hrubá, odolná proti vode (V100).
Reprodukčná obstarávacía cena: EUR 3.900,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POŠKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte
obsľuhu kontajnera.**

Pripadne opravy resp. potrebné záverečné očistenie po
vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera preberá počas celej doby
prenajmu zodpovednosť nájomca.

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
Vám na požiadanie radi pošleme.

V prípade, že pri dodaní kontajnerov bol vystavený a vybavený vývozný list, je nájomca povinný
mať tento vývozný list pripravený a predložiť ho pri odvoze kontajnerov. Zároveň je nájomca
povinný zabezpečiť si všetky potrebné povolenia a vstupy do areálu, ak sú vyžadované.

ID numbers
061748427

Dodatocné náklady

20 10 81201

Vyskladnenie

1,00 ks

20,00

20,00

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
20 20	81202 Uskladnenie			
		1,00 ks	20,00	20,00
20 30	81102 Preprava so žeriavom			
		1,00 ks	75,00	75,00
Najomník je zodpovedný za pripravenie fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. V prípade cakaní, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za cakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.				
20 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1,00 ks	75,00	75,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)
Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy.
Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Celková cena

10.044,20 EUR

Ceny sú bez DPH

Dodanie CPT – preprava platená do, bez vykládky

Platobné podmienky platba bez zrázok do 30 dni od dátumu fakturácie

Dodanie Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Pripadne opravy resp. potrebné zaverečné cistenie po vratení kontajnerov sa uctuje osobitne.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistene v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknu v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylucena - za pripadne škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej webovej stránke www.containex.com

Minimálna doba prenajmu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú záručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prízjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodiac nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzne vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nákladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, uctujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstarat'.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú postacujúce všeobecne odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným

predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a návrhy slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým električká a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčime za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčime len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje



CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H.
AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NÖ-Süd, Straße 14
www.containex.com



na nepriame alebo nasledne skody. Nerucime v ziadnom pripade za Vami poskytnuty personal, najimany personal, ani za tretie osoby.

Všetky ciastky su uvadzane bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo nim poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy povazuje za bezvyhradny suhlas najomcu s tymito podmienkami.

Miesto plnenia: preberaci sklad

Miesto plnenia pre platby: sidlo banky, ktora vykonava prevod na Containex.

V ostatnom platia nase Vseobecne podmienky prenajmu (03/2022), ktore mozete najst' na nasej internetovej stranke www.containex.com

Miestom sudnej prislusnosti pre naroky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Vieden. Prenajimatel moze podat zalobu aj na prislusnom sude podla sidla najomcu. Platí pravo sudnej prislusnosti s vylucenim kupneho prava OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Zilina
- Prievidza
- Kosice
- Banská Bystrica

S pozdravom

CONTAINEX

Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy

Re AW Á%iadadosÁ% o predÁ%Á%enie zmlÁ%v.msg

BM20SK01EH50102800.pdf

lc20sk01xx50102591.pdf

Prenajímateľ	Nájomca
	Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu
CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36 AT - 2355 Wiener Neudorf	
Kristína Simon	Miesto, dátum <u>Košice 18.12.2025</u>



**DOPRAVNÝ PODNIK
MESTA KOŠICE**
akciová spoločnosť
Bartolajovská 5, 042 22 Košice

Ing. Roman Danko
predseda predstavenstva
Mgr. Marcel Cop
člen predstavenstva
Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť